

Le Parisien nous vante l'immeuble participatif et son compost à caca partagé

écrit par François des Groux | 12 août 2023



On se rappelle des propos de l'ex-ministricule du Logement [Emmanuelle Wargon](#) qui affirmait sans ciller qu'il fallait en finir avec le modèle non soutenable du rêve français du pavillon individuel.

Désormais recasée par Macron à la présidence de la Commission de régulation de l'énergie, elle vantait à l'époque la notion de « densité heureuse » à travers la généralisation de l'habitat collectif et l'imposition de la sacro-sainte mixité sociale. Bref, pour ces Français égoïstes et repliés sur eux-mêmes, l'obligation de vivre en HLM au milieu des racailles, des barbus, des voilées et de la charia à tous les étages.



Sauf qu'elle et son *wesh-wesh* de mari toubib covidiste de plateaux TV (Mathias Wargon) vivaient dans une belle maison individuelle de 150m² à Saint-Mandé, municipalité sans mosquée ne respectant même pas le quota de logements sociaux...



Devant leur maison, le dimanche 26 juillet. Mathias se déplace à moto. Lorsqu'ils se baladent, Emmanuelle monte derrière lui.



Baptiste Groudon / Paris Match

<https://resistancerepublicaine.com/2021/10/17/non-mme-wargon-je-ne-veux-pas-vivre-en-clapier-avec-la-diversite/>

Cette petite ritournelle mettant à l'index le modèle « non-écologique » de la maison individuelle au profit de « l'habitat partagé », de « l'habitat participatif » ou des « tiers-lieux » nous revient de plus en plus souvent aux oreilles, notamment par les médias (comme si – mais c'est « complotiste » de le penser – il y avait un « plan » concerté pour en finir avec la propriété individuelle).

Ainsi, Le Parisien Week-end (Aujourd'hui en France) nous vante le modèle de « l'immeuble participatif » où des familles partagent des « espaces et des services mutualisés » comme la cuisine, les voitures ou le « compost à caca ». Une version bobo de la Kommounalka soviétique, appartement communautaire permettant de se surveiller

mutuellement ?

Personnellement, la tente de camping, l'auberge espagnole, la vie en communauté hippie sur le Larzac ou le kibboutz, ça va bien quand on a 20 ans. Passé la quarantaine, je n'ai aucune envie de partager mon lit, ma femme, ma cuisine, mes chiottes, mon barbecue et mon jardin potager.

Florilèges :

Oh, la belle vie... en communauté

Ensemble, c'est mieux (6/8). Depuis six ans, Lionel a opté, avec ses deux fils Malo et Ian, pour un habitat partagé à Grenoble. Au cœur de cet habitat participatif, de nombreux espaces et services sont mutualisés entre voisins...



– « Même le cendrier est bio ! » s'amuse Lionel Perrier en désignant l'ancienne boîte à café, **qui accueille désormais les mégots de cigarettes. Ici, au Clair du Quartier [,] on ne transige pas avec l'écologie**«

– « Des matériaux locaux pour la construction, une chaufferie collective au bois « **qui nous permet aujourd'hui de ne pas dépendre du gaz russe**«

– « L'idée globale, c'est d'adopter un mode de vie moins consumériste [...] De fait, ces voisins ont en commun bien plus que des escaliers et quelques discussions en commun au détour du local poubelle – dont ils se partagent la gestion, à chacun sa semaine. Ce mercredi de la fin mai, le poulet fermier est servi lors du grand déjeuner collectif... »

– « Avec Lénaig, mon ex-compagne, on a toujours su que l'on ne voulait pas du huis clos d'un foyer traditionnel avec ce que cela charrie comme modèle individualiste et un peu étriqué de cellule familiale... »

– « Le coût total, comprenant les logements, le terrain et les parties communes, s'est élevé à 1,2 millions d'euros. Acheté 200 000 euros, l'appartement familial de 85m² est soumis à une clause de non-spéculation, empêchant toute plus-value à la revente pendant les quinze premières années... »

– « Au quotidien, la cohabitation cela se traduit par la mutualisation d'espaces et des services [:] la buanderie, avec ses deux machines à laver en libre-service, la chambre d'ami, le barbecue, le matériel de camping et même les skis ! [...] Même logique pour les voitures au nombre de trois pour cinq foyer, partagées via un système de réservation [...] « C'est un moyen très concret de réduire nos émissions de carbone » vante Malo... »

– « Quelque chose [...] ne manque pas de susciter la curiosité, à quelque mètres du potager [:] « notre compost à caca » [...] Les cinq logements sont ainsi équipés de toilettes sèches, une première en France pour un immeuble en ville. »

– « Lionel [...] regrette parfois le manque d'intimité – par exemple, au début d'une nouvelle relation – quand on préférerait rester à l'abri des regard indiscrets. Il pointe aussi les disputes [...] Ces derniers mois, l'un des foyers

s'est mis en retrait de la collectivité... »