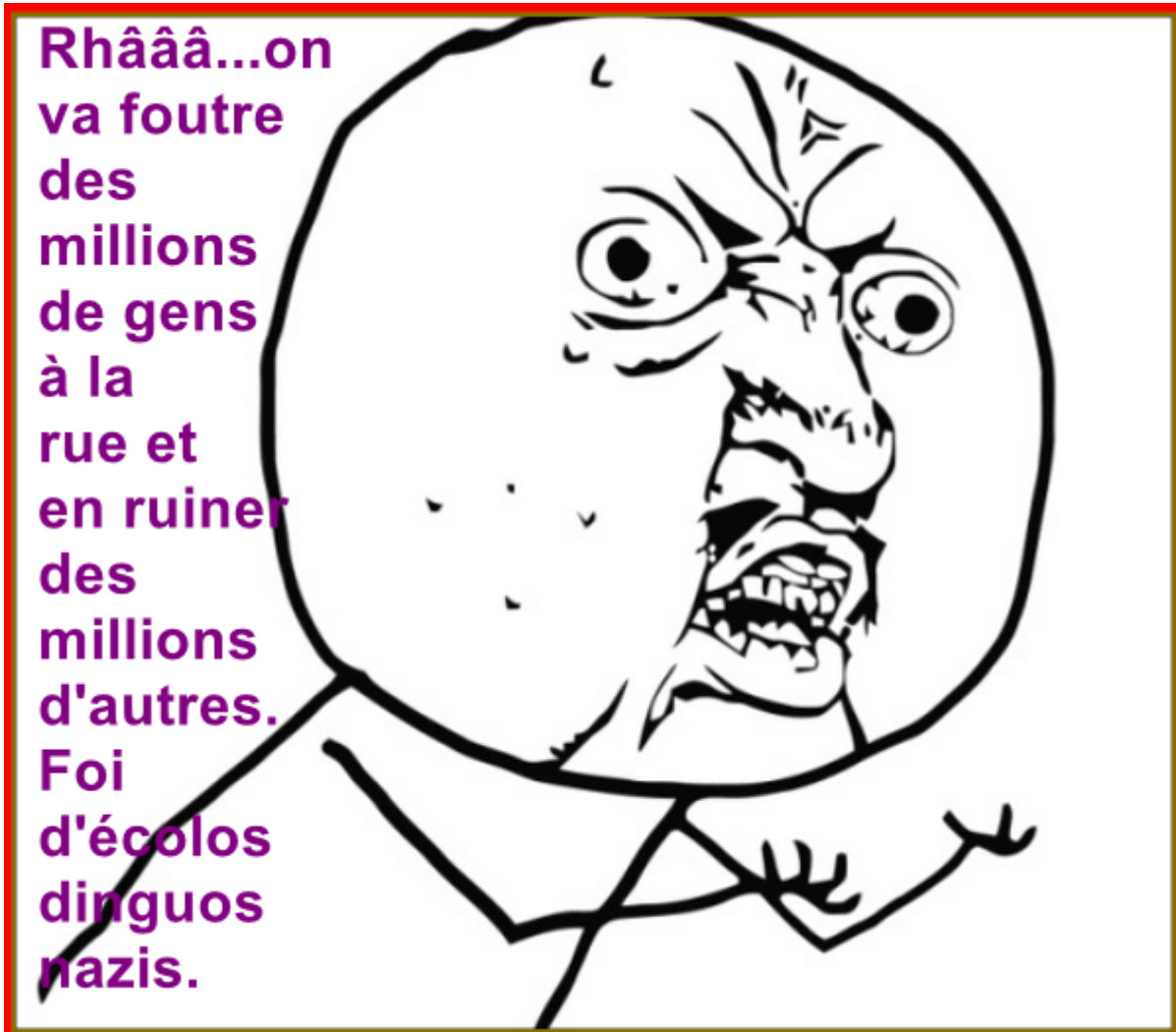
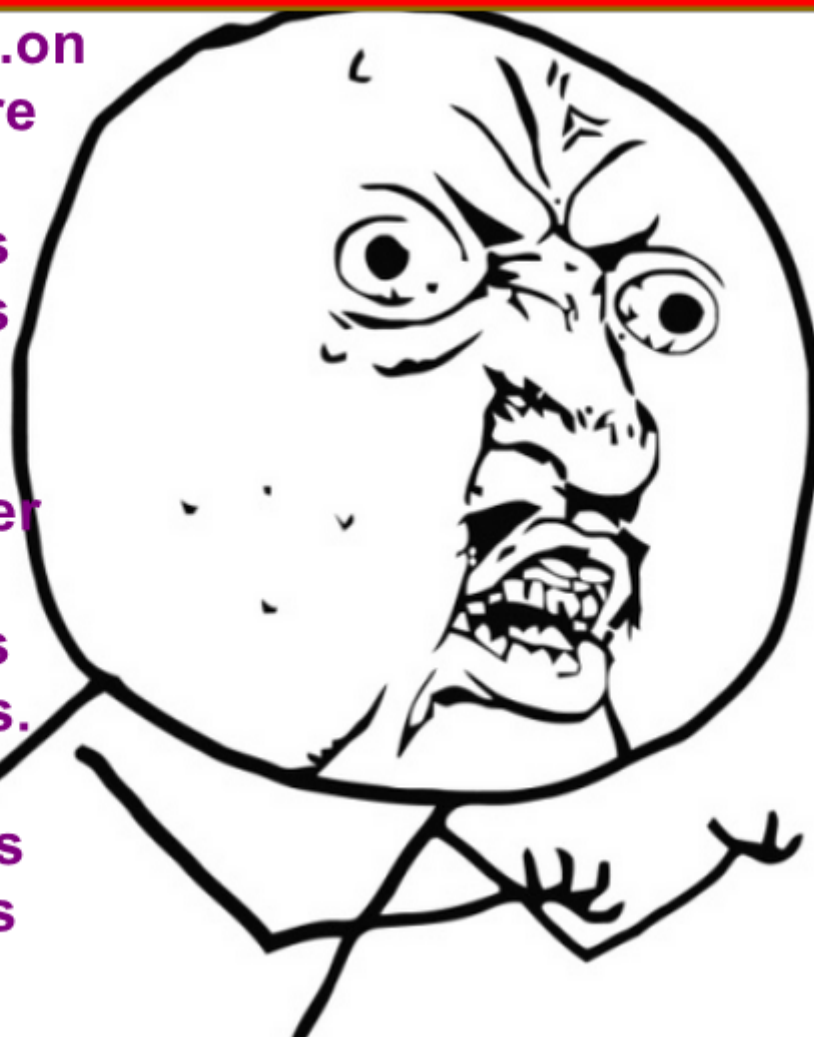


Les écolos dingos ont juré de faire la peau des propriétaires

écrit par Cachou | 13 septembre 2022



**Rhââ...on
va foutre
des
millions
de gens
à la
rue et
en ruiner
des
millions
d'autres.
Foi
d'écolos
dinguos
nazis.**



Et encore, même si cela est dramatique, inacceptable et créateur de pauvreté, si les choses s'arrêtaient là, compte tenu des psychopathes au pouvoir, on pourrait considérer s'en sortir correctement. Mais évidemment que non.

Les écolos dingos, dont le seul et unique but est la destruction totale de notre civilisation occidentale et le Grand remplacement, ce sont déjà attaqués, et continuent de le faire toujours et de plus belle, aux piscines, aux transports, à l'agriculture, à la chrétienté et bien d'autres socles comme tout le monde le sait.

Des dingues, il y en a eu partout et à toutes les époques. Rien de neuf là-dedans. **Par contre des dingues qui ont le pouvoir de sortir des kyrielles de lois lesquelles devront être appliquées, ça, ce n'est pas ordinaire.**



Nous avons affaire à une infime poignée de dérangés mentaux profonds, peut-être 0,5 %, voire moins, de la population française, mais à qui on laisse faire tout ce qui leur plaît au niveau des lois, pour des raisons électorales, car ils ont derrière eux 2 ou 3 millions de voix d'imbéciles dégénérés qui croient ces 0,5 % honnêtes et vraiment écologiques.

Et puis, depuis 40 ans et cela s'est très fortement accentué depuis Macrocescau (remis au pouvoir par mon amour de peuple français à qui je fais de gros poutous poutous) les ultras minorités ont les ultra pouvoirs destructeurs dont ils usent et abusent.

Alors, les écolos dingos ne cessent de sortir leur rengaine que notre société de consommation nous mène au désastre, est responsable des cataclysmes climatiques, est totalement injuste, et qu'il faut dégager tout cela. Et surtout, faire entrer aussi l'islam massivement comme tous les patriotes le savent bien.

Mort à la propriété



privée et locative

La propriété privée, selon nos écolos dingos et leurs sbires de zombis, est un véritable scandale car elle met en valeur les "riches" et les pauvres. Et c'est bien connu que dans ce pays Islamofrance, et pour ce qu'il en reste, on fait désormais passer l'égalité avant même sa propre liberté (voir l'article de votre serviteur dans RR à ce sujet-là en [cliquant ici](#)). Mais l'égalité dans ce triste pays consiste uniquement à prendre à ceux qui ont plus pour donner à ceux qui ont moins. Pourquoi ont-ils plus, qu'ont-ils fait pour l'avoir ? Peu importe. Il faut leur piquer ce qu'ils ont pour donner à ceux qui ont toujours refusé de se secouer le popotin.

C'est vrai que nos écolos de mes deux prônent le collectivisme et crachent sur la responsabilité individuelle (oh, là, qu'ais-je dit ici : responsabilité individuelle ?). Alors, prenons un petit exemple de gestion privée et de gestion publique. Prenons deux pays, un que l'on va appeler PRIVÉ et l'autre PUBLIC.

PRIVÉ et PUBLIC possèdent chacun une île sur laquelle existe une magnifique forêt luxuriante abritant des quantités d'animaux sauvages, sources d'eau fraîches, arbres fruitiers etc...



Pour PUBLIC cette forêt appartient à chacun puisque c'est un bien public. Il n'y a pas de limites territoriales. Alors certains commencent à scier les arbres pour construire des maisons et se chauffer. Et les autres font de même puisque la forêt appartient à tous et qu'ils peuvent faire comme tout le monde. Ainsi, la forêt disparaît rapidement.

Pour PRIVÉ la forêt est découpée en portions qui sont la propriété des individus. Ils la gèrent donc de sorte à ne pas supprimer tous les arbres car ils mettent beaucoup de temps à repousser. Chacun gère mieux sa portion afin de ne pas détruire trop rapidement ses ressources en bois.

Et voilà ! Et on peut citer comme cela nombre, et nombre d'exemples.

Le collectivisme dilue totalement la responsabilité, plus personne ne se sent responsable de rien et personne ne cherche à augmenter la gestion des ressources naturelles.

Nos écolos dingos veulent donc faire disparaître la propriété privée pour caser tout le monde dans des boîtes à sardines de béton. Alors, comme d'habitude, on commence par ce qui se remarque le moins, car concernant un nombre plus limité de personnes : le logement locatif.

La loi "Climat et Résilience" du 22 août 2021, se veut être une loi luttant contre le dérèglement climatique dans, je cite : *"Un esprit de justice sociale"* ([référence](#)). Vous savez qu'en France on ne peut pas lever le petit doigt sans justifier pourquoi on le fait et, surtout, sans y inclure le mot "social". Si vous dites une phrase dans ce pays qui ne contient pas le mot "social", vous risquez la prison.

En réalité cette loi dite "Climat et Résilience" est une véritable mise à mort du logement locatif.

Mais nos écolos, dictateurs nazis avant tout, se moquent éperdument de savoir qu'actuellement en France **il y a plus de 8 millions de personnes qui ne sont pas, ou très mal logés** ([référence](#)). Pourquoi ? Par manque de logements locatifs, car les contraintes existantes et les droits exorbitants attribués aux seuls locataires depuis 30 ans font qu'il existe en France actuellement environ 500 000 logements (source Valeurs Actuelles) qui pourrait être loués mais qui ne le sont pas par ras-le-bol des propriétaires, **et ce malgré la taxe des**

logements locatifs non loués qu'ils doivent payer.

La machine destructrice écologique à laquelle le gouvernement ne met aucune limite, sort son rouleau compresseur. **Le DPE décidé en 2021 rend pratiquement complètement bannie de la location les logements chauffés au gaz aux fenêtres et murs mal isolées, et dont les travaux coûteraient 30 % du prix de l'appartement.**

Depuis le 24 août dernier les loyers des biens les plus énergivores classés F ou G ne peuvent plus être augmentés. De plus, un calendrier a été mis en place pour les années à venir. **En 2023, tous les logements ayant une consommation supérieure au seuil maximum seront considérés impropres à la location.** **Dès 2025, les logements notés G seront interdits à la location. Cela sera suivi de l'interdiction à la location des logements F en 2028, puis des logements E en 2034. Pour l'instant, le calendrier d'interdiction de mise en location se termine en 2034.**

Bien entendu, ceux qui ne sont pas concernés diront qu'ils n'en ont rien à foutre. Car le Français est profondément égoïste et individualiste et tout ce qui ne le concerne pas, il s'en moque, même si cela va dans le sens de la destruction massive de son pays.

Ce qu'il faut savoir c'est que ces nouvelles mesures à terme du calendrier actuellement fixé concernent 5,2 millions de résidences principales de locataires, soit 17 % du parc en France (références Valeurs Actuelles).

Inévitablement, des travaux coûtant des sommes astronomiques devant être entrepris pour nombre de ces logements ne seront pas faits. Les propriétaires locatifs se passeront d'un loyer pour éviter de s'endetter pour les 15 ans à venir. **Combien de centaines de milliers, voire de millions, d'appartements locatifs vont être retirés du marché, et s'ajouter aux 500 000 déjà manquants ?**

Pour pallier le déficit très important de logements locatifs, il faut un équilibre des droits et devoirs de chacun des acteurs. Les propriétaires se sont vu retirer, depuis 40 ans, sans cesse l'ensemble de leurs droits lesquels ont été adaptés et transférés aux locataires. Et la liste est longue !

Vous en voulez un exemple ? En voici un. Si votre locataire, celui-ci étant devenu DIEU par les écolos-dingos-socialos, est âgé de plus de 65 ans (loi de 1989 puis revue et corrigée), ou s'il ne l'est pas mais qu'il héberge une personne qui est dans ce cas, s'il le souhaite, **il peut ne plus payer son loyer à vie sans problème**. Aucun juge ne pourra le foutre dehors. La seule condition est qu'il dispose de revenus inférieurs à 1,5 le smic. Ce dernier est, pour le mois d'août 2022, de 1678,95 € brut par mois, soit 20147,40 € par an. Une fois et demie cette somme représente 30220 €.

Pour emmerder et tuer les propriétaires, les écolos de mes deux ont fixé la barre très haute. **En effet, 30220 € par an, je connais beaucoup de pauvres qui se contenteraient d'un tel revenu...**

Ah ! Mais les nazis écolos, qui sortent les lois qu'ils veulent à volonté, ont été gentils avec les proprios. Si un locataire ne paye légalement plus, le bailleur (propriétaire) est notamment **dans l'obligation de lui trouver un nouveau logement**. Celui-ci doit alors correspondre aux capacités physiques du senior locataire mais aussi à son budget. En outre, selon la loi du 6 juillet 1989, le nouveau logement devra se trouver à 5 km maximum de l'ancienne location. En cas de non-respect de cette règle, le bail est alors reconduit.

Ouf, on est sauvés, gros bisous à nos amours d'écolos de l'époque.

Des comme ça, je peux vous en sortir des tonnes.

Toutes les charges payées par le propriétaire qui loue un appartement augmentent, en moyenne, de 4 à 7 % par an.

L'augmentation des loyers en 2021 à été de 1,61 % ([source Insee](#)). Certes, le locataire paye "des charges", mais elles ne couvrent pratiquement rien des charges payées par le propriétaire, et servent souvent à augmenter un chouia un loyer tiré au plus bas par la concurrence.

Le besoin d'investisseurs, petits ou gros est énorme dans ce pays. Mais, la "stratégie" nazie des ces imbéciles irresponsables d'écolos dinguos est de pousser, en fait, le plus de gens à la ruine, objectif ultime de destruction de notre pays. Et le gouvernement leur donne tous les moyens d'agir. Il faut des voix, lors d'élections (quand elles ne sont pas truquées...), et, de plus, ça va nickel dans le sens du projet-réalisation mondialiste, approuvé, voulu, souhaité, et mis en place régulièrement par le vote des gentils français depuis 50 ans.

Depuis le 1^{er} janvier 2022, selon l'AFIB, une demande de prêt sur deux a été refusée touchant principalement les 30-55 ans, donc les investisseurs. La raison ? Le taux d'usure, c'est-à-dire le taux d'intérêt maximum légal que les établissements de crédit sont autorisés à pratiquer. Il est fixé depuis le 1er juillet 2022 à 2,57 % pour les prêts de 20 ans et plus. Les banques ont interdiction de prêter au-delà de ce taux, ce qui exclut de fait nombre de ménages du prêt immobilier ([référence](#)). Mais les écolos-socialos-macroniens nous expliquent que c'est dans l'unique intention de protéger le consommateur. L'empêcher de se loger est, effectivement, la meilleure façon de protéger le consommateur.

L'état
me
protège



tranquille...

Quel bonheur de vivre dans un pays qui nous protège de tout ! On n'a plus à réfléchir, penser, mesurer, comparer, décider puisque notre état nounou le fait pour nous. Le bonheur assuré.

Déjà que sur un an, les devis des travaux généraux ont augmenté de 30 % sur fond de flambée des prix de l'énergie et des matériaux. Les rez-de-chaussée et les chambres de service, extrêmement nombreux dans toutes les villes, ne résisteront probablement pas au nouveau DPE. *“Même en changeant le chauffage et en mettant un double vitrage, ces produits sortiront difficilement des biens classés F ou G”* informe le Président de Junot Immobilier.

Mais ce n'est pas tout, car la mise à mort du taureau propriétaire doit être totale. Dans l'hypothèse où un propriétaire maintient la location de son logement sans être dans les nouvelles normes des nazis au pouvoir, les locataires pourront obliger judiciairement les propriétaires à entreprendre les travaux nécessaires + baisser le loyer (déjà encadré dans nombre de villes françaises) + obtenir le versement de dommages-intérêts.

Mais pour s'assurer d'une mise à mort totale et efficace, il faut le coup de grâce. Outre le coût cosmique de telles remises en état, le propriétaire doit endosser obligatoirement une responsabilité juridique, à savoir que le DPE est devenu opposable. Que cela signifie-t-il ? Cela signifie que le propriétaire est garant des informations fournies par le

diagnostiqueur et transmises à l'acquéreur (en cas de vente du bien) ou au locataire en cas de location. La responsabilité du propriétaire reste totale même en cas d'erreur ou de tromperie, voire de faillite ou du décès du diagnostiqueur ([référence](#)).

Inutile de vous dire le nombre de retraités qui ont payé durant 25 ans leur petit studio pour leur retraite avec toutes les taxes à l'achat qui vont avec, et qui ne pourront plus en profiter. Inutile de vous dire le nombre cosmique d'appartements qui seront retirés du parc locatif. Inutile de vous dire le nombre de personnes qui se retrouveront à la rue en plus. Rassurez-vous, les nazis écolos vous expliqueront qu'ils ont toujours raison, et que ce sera toujours la faute au capitalisme, et pour sauver l'écologie.

En ce qui me concerne, je ne suis pas surpris. Car depuis 40 ans, les mondialistes cherchent à détruire tous les aspects de notre pays pour le réduire à néant. Toutes les voies sont bonnes à explorer, et celles faisant l'objet du présent article en font parties. Je ne suis pas surpris également, car il y a 40 ans que je dis, tout en étant la risée de tous depuis 40 ans malgré les centaines de vérifications a posteriori de mes propos, qu'en France, la science-fiction devient toujours réalité. Ce n'est pas une image, c'est une stricte réalité. Qui sait se souvenir de ces 30 dernières années, puis observer ce qui s'est passé deux ans avant un évènement totalement improbable, comment la chose est arrivée pourtant considérée comme absolument irréalisable.

Les écolos dingos sont des nazis cachés au pouvoir, et ils ont libre cours d'organiser tous les massacres qu'ils souhaitent. Et ils s'en donnent à cœur joie. **Le massacre des propriétaires une fois terminé provoquant des vagues de suicides et de nouvelles pauvretés massives, les écolos dingos s'attaqueront à d'autres domaines.**

Tout cela dans la joie et la bonne humeur du peuple français

qui ne bouge évidemment pas le petit doigt, et qui remet depuis 50 ans au niveau national, régional et local tous ces nazis au pouvoir.

Cachou