

# Paris n'est plus Paris et commence à subir le « white flight » – la fuite des Blancs (vidéo)

écrit par Jules Ferry | 19 août 2022



*Photo prise le 18 août 2022 devant la Gare du Nord.*

*Descendez de votre train de banlieue à gare du Nord, très rapidement les abords vous accueilleront avec de doux effluves de mictions accompagnées d'une myriade de chances anglaises virevoltant ça et là... Respirez ce bonheur sécuritaire à plein poumons, vous êtes bien ..à Paris*

*C'est souvent pire que sur la photo, ils vendent des cigarettes aussi . Ils sont des dizaines, les types urinent dans la rue . Et j'en passe ...*

**L'horreur . Ce pays est devenu une horreur.**

### **Paris n'est plus Paris.**

Il faut être fou pour encore investir dans l'immobilier en région parisienne, il y a quand bien mieux ailleurs, bien sûr hors des grandes villes françaises, cela va de soi.

**L'attraction de la région parisienne s'essouffle à cause d'un phénomène bien connu de *white flight* et entraîne les grandes agglomérations avec lui.**

**Ici, l'explication par un investisseur, à écouter dès 17:49, sur le phénomène anglo-saxon du « *white flight* » ou « l'effet Baltimore ».**

**Le *white flight*** (en français, la « **fuite des Blancs** ») est la migration des personnes d'origine européenne hors des zones urbaines à fort taux d'immigrés. Le terme est né aux États-Unis, où le phénomène, qui a commencé dans les années 1960, a été précisément décrit, mais il est également visible dans la plupart des pays d'immigration. Wikipedia

**La conclusion de l'investisseur : fuir Paris et les grandes villes, rechercher les petites agglos à forte qualité de vie.**

**Christophe Guilluy et Michèle Tribalat** ont décrit il y a déjà longtemps cette mutation sociologique qui pousse les classes moyennes dans la périphérie profonde ; Il s'agit

désormais d'en prendre acte économiquement.

**Un phénomène caractéristique de la paupérisation d'une agglomération est la disparition de sa classe moyenne. Ne restent que des populations très aisées et très pauvres comme l'on observe à Paris, étape avant la paupérisation complète.**

La valeur de refuge de l'immobilier compense pour le moment ce phénomène, mais la réconciliation n'en sera que plus douloureuse.