

Paris n'est plus Paris et commence à subir le "white flight" – la fuite des Blancs (vidéo)

écrit par Jules Ferry | 19 août 2022

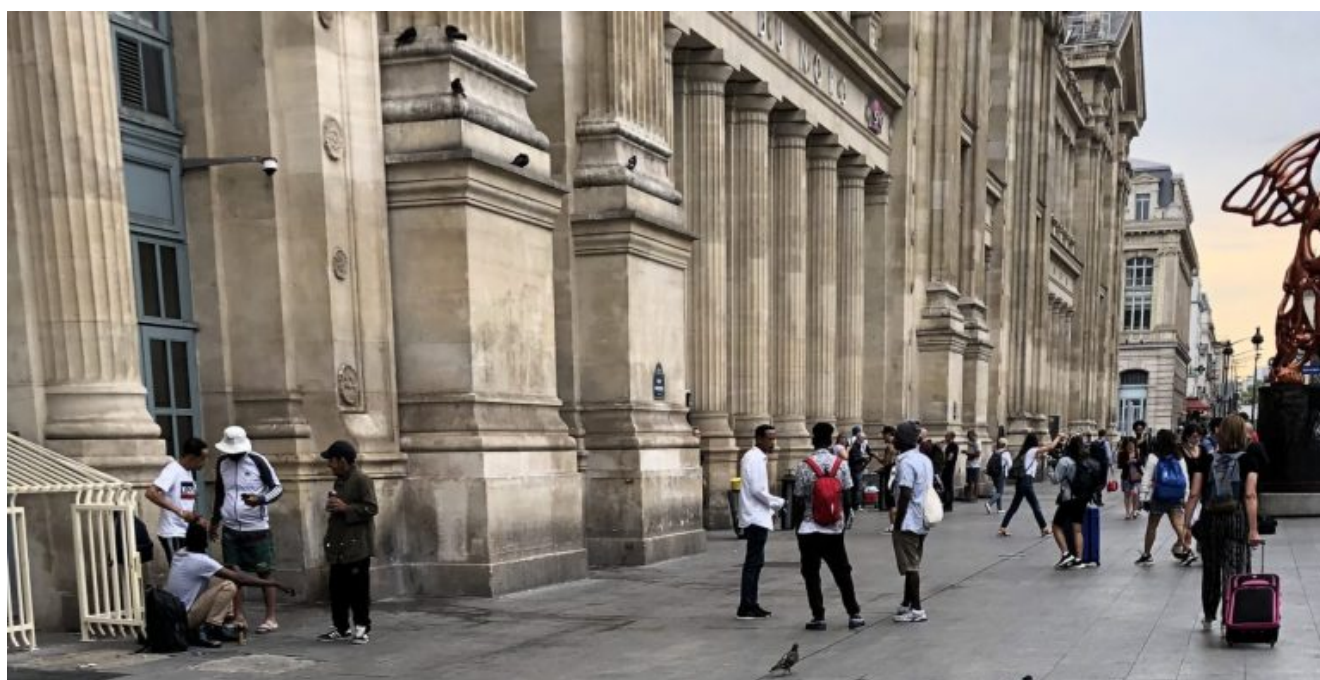


Photo prise le 18 août 2022 devant la Gare du Nord.

Descendez de votre train de banlieue à gare du Nord, très rapidement les abords vous accueilleront avec de doux effluves de mictions accompagnées d'une myriade de chances anglaises virevoltant ça et là... Respirez ce bonheur sécuritaire à plein poumons, vous êtes bien ..à Paris

C'est souvent pire que sur la photo, ils vendent des cigarettes aussi . Ils sont des dizaines, les types urinent dans la rue . Et j'en passe ...

L'horreur . Ce pays est devenu une horreur.

Paris n'est plus Paris.

Il faut être fou pour encore investir dans l'immobilier en région parisienne, il y a quand bien mieux ailleurs, bien sûr hors des grandes villes françaises, cela va de soi.

L'attraction de la région parisienne s'essouffle à cause d'un phénomène bien connu de *white flight* et entraîne les grandes agglomérations avec lui.

Ici, l'explication par un investisseur, à écouter dès 17:49, sur le phénomène anglo-saxon du "white flight" ou "l'effet Baltimore".

Le *white flight* (en français, la « **fuite des Blancs** ») est la migration des personnes d'origine européenne hors des zones urbaines à fort taux d'immigrés. Le terme est né aux États-Unis, où le phénomène, qui a commencé dans les années 1960, a été précisément décrit, mais il est également visible dans la plupart des pays d'immigration. Wikipedia

La conclusion de l'investisseur : fuir Paris et les grandes villes, rechercher les petites agglos à forte qualité de vie.

Christophe Guilluy et Michèle Tribalat ont décrit il y a déjà longtemps cette mutation sociologique qui pousse les classes moyennes dans la périphérie profonde ; Il s'agit

désormais d'en prendre acte économiquement.

Un phénomène caractéristique de la paupérisation d'une agglomération est la disparition de sa classe moyenne. Ne restent que des populations très aisées et très pauvres comme l'on observe à Paris, étape avant la paupérisation complète.

La valeur de refuge de l'immobilier compense pour le moment ce phénomène, mais la réconciliation n'en sera que plus douloureuse.